



municipio de  
**Pando**  
CANELONES-URUGUAY

Folio 001

Viernes, 03 de Octubre de 2025

19:00 hs

## SESIÓN DE CABILDO PARTICIPATIVO 001/2025 (2025-2030).

### Orden del día:

- 1) Palabras Alcalde
- 2) Recorrido con los presentes lo resuelto en cada barrio.
- 3) Síntesis de cada eje por parte de los Concejales y Concejalas
- 4) Palabras de cierre Alcalde

### Resolución de Orden del Día:

- 1) Muchísimas gracias a todos por estar acá, tenemos preparada una galería que queremos recorrer con ustedes, está iniciativa de cabildos barriales empezó en agosto, dividimos el territorio en unidades conformadas por un barrio o más de un barrio. Aplicamos una técnica que consiste en generar una maqueta en 3D con las necesidades planteadas por los vecinos, lo que hacemos hoy es ver lo que surgió a lo largo y ancho de todo el Municipio de Pando, con estas reuniones logramos construir un plan estratégico.
- 2) Se comenzó un recorrido por la galería en el que el Sr. Alcalde informó lo resuelto en cada unidad:
- **Unidad 1: Rincón de Pando**, dentro de lo solicitado se destaca recuperación de arroyo, ecopunto en Plaza, revisar diseño de la Placita, ampliar salón comunal (biblioteca y reuniones), luz, agua, homenaje a Sr. Carlos María Morales, asfalto en calle Camino César González, Cosaco, Vicente, luz en los cruces de caminos, señalización de tránsito, cámaras de seguridad, equipamiento policía y bomberos, trabajar la unión y comunicación del barrio, animales sueltos.
  - **Unidad 2: Barrio Estadio**, dentro de lo solicitado se destaca eliminar basurales (Recopo y Quintela: 25 de Agosto y Lavalleja; Facceli y Callejón), información y capacitación en tema basura, saneamiento (está en obra Peluffo), revisar circulación de vehículos, senda peatonal calle República entre Masuchi y Herrera, reparación y mantenimiento de calles (Florida, entre 25 de Agosto y Jacinto Parga, leyenda patria y calle 5), veredas, limpiar cunetas, pavimentar calles, reductores de velocidad.
  - **Unidad 3: Centro**, dentro de lo solicitado se destaca sacar los basureros y recuperar espacios públicos, ordenamiento de tránsito, circulación de vehículos, peatonalizar, estacionamiento, seguridad, remodelar Plaza Constitución, techado piscina Plaza de deportes, espacios culturales que retenga a la gente, accesibilidad, desplazamiento, veredas y rampas.
  - **Unidad 4: Pancoví (Villa Montero, Los Perales, Villa Porvenir, Villa del Bosque)**, dentro de lo solicitado se destaca eliminar basurales, realizar podas, bituminizar, control de velocidad, reparar garitas de ómnibus, evitar inundaciones, mejorar las entradas a los barrios, adecuar las Plazas para los niños, control de animales sueltos, alumbrado, incluir un centro de barrio y promover la instalación de servicios (cajeros, farmacias).
  - **Unidad 5: Pancoví (Villas Victoria, Montero, Jardín, Las Cumbres, Castellano)**, dentro de lo solicitado se destaca sacar la basura, contenedores para reciclaje, volquetas, saneamiento, mejorar calles, cunetas y puentes, entrada a los barrios, espacios públicos, frecuencia del transporte de pasajeros.

- Fabian Pérez*
- Valentina*
- **Unidad 6: San Isidro, Talar, Gorostiaga**, dentro de lo solicitado se destaca la basura como un problema cultural, recuperar el Arroyo Burro Muerto, sacar matorrales, reductores de velocidad, bituminizar, semáforo, mejorar la Plaza Unión, terminar el Polideportivo San Isidro, sacar los animales de la Plaza.
  - **Unidad 7: Totoral del Sauce**, dentro de lo solicitado se destaca volquetas en Cno. Las Tropas, contenedores domiciliarios, reparar calles, bituminizar, mejorar Plaza Villa Serena, generar una fiesta local para promover la venta de productos de la zona, cámaras de seguridad, centro cívico, recorrido de ómnibus, agua potable, fomentar el turismo, feria.
  - **Unidad 8: La Tahona**, dentro de lo solicitado se destaca reducir la contaminación de arroyos que viene de otros Municipios, instalar dispositivos de reciclaje, reparar camino, ensanchar calle, cunetas, veredas, ciclovía, iluminación, mejorar la comunicación entre vecinos, reducción de contribución inmobiliaria.
  - **Unidad 9: Villa Castellana**, dentro de lo solicitado se destaca sacar la basura, sacar la poda, limpiar zanjas, reparar pozos, bituminizar, reductores de velocidad, veredas, estación saludable, canal de comunicación con las autoridades y otros.
  - **Unidad 10: Parque Citrama**, dentro de lo solicitado se destaca eliminar baldíos, basurales, gestión de volquetas, iluminación, reparación de calles, reductores de velocidad, mejorar Plaza Bicentenario, disminuir la inseguridad en los centros educativos.
  - **Unidad 11: Villas Ruta 75**, dentro de lo solicitado se destaca sacar basurales, contenedores domiciliarios, ecopunto, limpieza de cunetas, nomenclátor, centro de barrio, control de animales sueltos, presencia policial, frecuencia de ómnibus, crear un caif, instalar una policlínica.
  - **Unidad 12: Barrios del Sur**, dentro de lo solicitado se destaca sacar los basureros, hacer una campaña de difusión sobre tema limpieza y fiscalizar, señalización y reductores de velocidad, limpieza y falta de bocas de tormenta, capilla abandonada genera inseguridad en el barrio, un liceo.
- 3) **\* Eje Identidad, Cultura y Convivencia (Desarrollado por la Sra. Concejal Laura Priz)**, en este eje surge la necesidad de consolidar una proyección de Pando como comunidad integrada, solidaria, emprendedora, innovadora, con espacios de encuentro, con accesibilidad, espacios culturales, seguros para niños, jóvenes, adolescentes. Hay centros tecnológicos y de economía circular, empresas relevantes que es preciso integrar a los barrios y al municipio en su conjunto, que permitan potenciar el desarrollo integral territorial. Del análisis de la mesa temática, surge lo siguiente a destacar: La necesidad de identificar espacios y actividades para los jóvenes en los distintos barrios, a través de la articulación desde los centros barriales, con las organizaciones sociales, colectivos, centros educativos, y las actividades que promueve la Intendencia. Es muy necesario trabajar la identidad pandense, el sentimiento de pertenencia, considerando el peso de los "olvidados". En muchos cabildos surge la necesidad de trabajar la identidad barrial para lo cual los espacios públicos, el plan de forestación, el nomenclátor, la cartelería permitiría ir avanzando en este sentido. En el caso de Totoral es importante lograr la integración de todo el barrio. El fortalecimiento de los vecinos para que puedan organizarse, plantear iniciativas, resolver problemas de la comunidad y/o canalizar demandas, mejorando las condiciones de convivencia y de seguridad en los barrios. En tal sentido han surgido varias iniciativas de crear centros de barrio, comisiones vecinales, o simplemente reuniones de vecinos con cierta frecuencia y generando un canal de

comunicación con el municipio. Muchos planteos en los barrios están orientados a mejorar las condiciones de seguridad, y en tal sentido, se han solicitado la instalación de cámaras de seguridad. Otro aspecto que se repite en varios barrios es el problema que generan los animales sueltos (perros, caballos), lo cual necesita fiscalización y acciones al respecto. La necesidad de un centro cultural, espacio para poder "retener" a la población, con espacios de cine, teatro, actividades culturales en general (agenda cultural).

*lunes*  
*lunes*  
*lunes*  
*lunes*  
*lunes*

\* **Eje Innovación, Producción y Consumo (Desarrollado por el Sr. Concejal Washington Cayaffa)**, este eje se complementa con el eje de innovación, cultura y convivencia, o sea, considerar a Pando como comunidad integrada, solidaria, emprendedora, innovadora, con espacios culturales y que brindan seguridad para los distintos grupos etáreos y colectivos. De los Cabildos Barriales surgió la necesidad de que Pando se abra al Mundo; está ubicado en un corredor logístico, industrial, con potencial innovador, tanto en la producción como en servicios. Sería importante lograr consolidar una marca "Pando" en tal sentido, mejorando servicios, desarrollando espacios para emprendedores, circuitos turísticos, conectando productores con consumo a nivel local, y desarrollando el potencial agroecológico y de economía circular que ya existe

Desde la mesa temática vinculada a esta temática surgen las siguientes propuestas:

- **Potencial de Desarrollo del Barro Sur**, a través de dinamizar los vínculos entre el Polo Tecnológico de Pando, la Facultad de Química, la UTU, la Intendencia y las distintas empresas de la zona, promoviendo alianzas estratégicas. Sería oportuno crear una línea de acción "Pando Productivo", que permita relevar los actores que operan en las distintas unidades productivas, mostrar la capacidad de producción se realiza en el territorio (tipo de productos, empleo generado, impacto económico).
- **Fomentar el Turismo y Comercio Local**, a través de incentivos que promuevan la participación de los comerciantes en actividades festivas, alineadas con los principios de sostenibilidad, promoviendo el uso de insumos locales y fomentando la economía circular (reciclaje).
- **Apoyo a Emprendedores y Marca Local**: priorizar las compras a emprendedores locales, especialmente en ferias o eventos ("Compra Pandense"), incentivando a los organismos públicos a adquirir productos locales para regalar o distribuir. Asimismo, se propone crear un sello de identidad o marca de origen, que distinga a los productos elaborados en Pando, fortaleciendo su valor cultural, económico y social.
- **Desarrollo Rural y Turismo en El Totoral, con énfasis en la transición hacia lo agroecológico**: visibilizar las propuestas existentes en la localidad y presentar proyectos sostenibles que puedan contar con el respaldo de la Dirección de Turismo de Canelones y otros actores institucionales. Estrategia de fortalecimiento chacras como emprendimientos que incluya una orientación hacia una producción sostenible a transición agroecológica y de calidad en lo que es la soberanía alimentaria.



- **Identidad y Desarrollo del Barrio Estadio en crecimiento**, lo que requiere asegurar la cobertura de servicios básicos, mejorar la movilidad interna y garantizar la conexión con otras zonas del Municipio, y promover la inversión pública y privada para potenciar el desarrollo integral del barrio, y el desarrollo cultural (visibilizar a artistas, expresiones artísticas).

*Folios 1-2*  
*Folios 3-4*  
*W. Chaves*

\* **Eje Educación, Capacitación y Deporte (Desarrollado por la Sra. Concejal Romina Moreira)**, surgen solicitudes de centros educativos: para la primera infancia, un CAIF en la zona norte, trabajar el sistema de guarderías, la UTU en Totoral del Sauce, y los vecinos solicitan un Liceo en los barrios del Sur (articulación con Centro Agustín Ferreiro).

En cuanto a movilidad, falta transporte: líneas y frecuencias acordes a las propuestas educativas, en tal sentido, surge la necesidad de reforzar la zona de Parque Industrial y Polo Circular (UTEC), contar con una UTEC vinculada al Polo Tecnológico de Pando.

Es muy importante trabajar la educación y la capacitación en clave de estrategia de desarrollo local. Pensar metodología de relevamiento y construcción de criterios, en articulación con UTEC, UTU, INEFOP. Plan de capacitación (INEFOP) para jóvenes.

En forma complementaria a lo que surge de los Cabildos Barriales, surge del encuentro "Educación y Trabajo" los siguientes ejes estratégicos a continuar profundizando: (1) la necesidad de trabajar la oferta educativa para grupos de población sin cobertura (17 a 22 años) que sostengan procesos educativos y laborales, formalización de trabajo informal; (2) la promoción de modelos de alternancia entre formación y práctica laboral, fortaleciendo el vínculo con empresas locales y sectores productivos de la zona (educación dual); (3) movilidad y descentralización: la accesibilidad física y territorial a los centros educativos y centros de formación (transporte); y el cuidado y acompañamiento, el rol de facilitador de autonomías.

En relación al Deporte, surge como una línea de acción fundamental como estrategia de salud y de integración de toda la comunidad, y en particular de niños y adolescentes. En relación al Deporte, en los Cabildos Barriales surgen varias necesidades en relación a poder terminar polideportivo (San Isidro), contar con un polideportivo (varios barrios), canchas de baby fútbol (villas del norte)

La plaza de deportes de Pando (Secretaría de Deporte) es muy relevante para la comunidad, está bien mantenida y cuidada; faltaría realizar el techado y climatizado para que puedan realizarse actividades durante el año.

\* **Eje Salud, Alimentación y Discapacidad (Desarrollado por la Sra. Concejal Susana Sosa y el Sr. Concejal Yonatan Monroy)**, la atención en salud es un eje muy relevante y surgen necesidades en varios de las zonas barriales, especialmente en los barrios más alejados del centro de la ciudad.

*W. Chaves*

Hay problemas de seguridad alimentaria (villa serena y barrios del norte de Pando), donde si bien hay merenderos y comedores los vecinos expresaron que sería importante revisar la estrategia y cómo resolver con un abordaje integral.

En materia de "emergencia" las canastas son insuficientes (existen una referencia de canasta básica necesaria elaborada por la Escuela de Nutrición de UDELAR), y además no cuentan con las condiciones mínimas para poder cocinar los alimentos. Hay problemas de acceso a canastas porque hay personas que no cuentan con cédula de identidad, y ese aspecto no se ayuda a resolver, y muchas personas no tienen información de que tienen el derecho a la canasta.

La alimentación escolar no cubre fines de semana y vacaciones por lo cual no se está cubriendo las necesidades de alimentación en dicha franja etaria.

*Federico Pérez*

*Macario*

Los servicios de salud deberían garantizar una atención digna, equitativa, con énfasis en la prevención, en controles, garantizando el acceso a medicamentos, especialmente en zonas alejadas. En algunos cabildos barriales, reclaman poder contar con policlínica adecuada a la cantidad de gente y que tenga medicamentos (Totoral, El Talar). Hubo un retiro de atención de horas médica (300 horas) y de medicamentos, que es preciso que retome ASSE. Salud mental está pidiendo un lugar para integrarse a la comunidad, donde haya policlínica y también un centro de barrios. Sería importante trabajar con los vecinos y vecinas el conocimiento y la comprensión de la enfermedad para reducir la cantidad de medicamentos, que en algunos casos son evitables.

**En definitiva es preciso revisar y ajustar los procesos de cobertura de la inseguridad alimentaria, de atención en policlínica, medicamentos, salud mental, en forma articulada con todas las instituciones y programas que estén involucrados.**

Sería importante avanzar y profundizar en el Programa de Huertas Familiares y Comunitarias, tanto a través de los Centros Educativos como en las propias comunidades (centros de barrio). Promover el fortalecimiento de las Redes que trabajan en el tema. Fortalecer el Mercado de Cercanías y espacios para la promoción de alimento saludable y su comercialización. En Totoral está comenzando a funcionar una Cocina Comunitaria que conecta con el comedor.

En cuanto a Discapacidad, aparecen como temas muy necesarios, la accesibilidad y el desplazamiento: mejorar las veredas, rampas, para que las personas con dificultades para desplazarse, puedan hacerlo en toda la ciudad (sistema de cuidados).

Un aspecto clave en salud es la Promoción de la actividad física, para lo cual, la generación y promoción del deporte aparece como una necesidad en todas las franjas etarias, lo cual puede mejorarse a través de convenios con clubes, ampliar la cantidad de docentes, promotores.

Desde el grupo de mesa temática surge como propuesta generar una red de prevención, para formar parte de un grupo de caminadores, corredores u otro (promotor de deporte). El equipo de salud se referenció a ese promotor de deporte. Además fortalece la integración, socializar, junto con mejora en la condición física.

**\* Eje Espacios Públicos (Desarrollado por el Sr. Concejal León Olguín),** en varios cabildos barriales surgió la necesidad de mejorar y embellecer las entradas a Pando, de dar la "bienvenida" a los que llegan y que esté cuidada y mejorada.

Como prioridad aparece el Parque de Pando: es el lugar de mayor identidad local y regional, un espacio de esparcimiento, de realización de deportes, pero sobre todo el lugar de encuentro local. Históricamente ha sido el lugar para la realización de actividades que dejaron huellas en la memoria local: Los eventos de la primavera, Festival Pando Rock, entre otros.

Asimismo, la recuperación del entorno de la estación como espacio público (parque lineal) aparece como otra prioridad, donde se refleja la identidad de Pando, que junto a su valor patrimonial, se conjuga lo productivo, comercial y servicios, dado que está localizado en una zona estratégica de alta centralidad funcional.

En la mayoría de los Cabildos Barriales surgen problemas de mantenimiento de espacios públicos (poda) y de los juegos para niños (reparar y juegos inclusivos). En algunos casos solicitan estaciones saludables en varios barrios. En otros casos es necesario crear espacios públicos, plazas, dotar de equipamiento y mejorar espacios para el encuentro de vecinos. Especialmente se habló de que los adolescentes no tienen espacio público que los nuclee, que esté pensado para ellos, que puedan tener actividades de esparcimiento y servicios acordes. Todo ello requiere la elaboración de un Plan de Espacios Públicos de Pando.

*Fabian Pérez*  
*Alcaldía*

Persiste una imagen "gris" de la Plaza Constitución y de descuido para que sea atractiva para todo público. Surgió la necesidad de considerar distintos grupos, especialmente para los adolescentes para que tengan un lugar de encuentro y que estén seguros.

Se necesita un Plan de Arbolado, tanto para el centro de Pando como en varios barrios, y específicamente se habló de que en verano es muy difícil encontrar lugares que permitan protegerse del sol.

**\*Eje Gestión Ambiental (Desarrollado por el Sr. Concejal Maximiliano Gómez)**, en los Cabildos Barriales (CB) surgió en forma retirada la formación de basurales en distintas esquinas de los barrios. Si bien hay un reconocimiento de la forma y frecuencia en que se hace la recolección de la poda (por ejemplo), sin embargo persiste la formación de basurales que finalmente terminan recibiendo basura de todo tipo, que incluso vienen a tirar de otro barrio.

En la mayoría de los barrios coinciden que se trata de falta de educación, de información en cuanto a la frecuencia y de no respetar la normativa o la forma en que está organizado el sistema. En tal sentido, se solicita realizar campaña de concientización en relación a cuánto afecta a la salud y la convivencia. También surgió la necesidad de fiscalizar y controlar (cámaras para multar).

Otro tema reiterado en distintos barrios es la contaminación de arroyo y cañadas que generan riesgo de salud para niños (escuelas).

Complementando lo que surgió de los cabildos municipales, se trabajó sobre la base de mesas temáticas, y de allí surgen las siguientes puntos a considerar:

- Falta de pluviales y de mantenimiento del sistema para evitar los desbordes (IMC)
- La generación de basurales es endémica. Surge como propuesta recuperar los espacios de basurales, transformándolos en huertas, plazas o espacios verdes.
- El problema de las podas en las calles es porque los vecinos y vecinas no lo hacen los días y horarios que son conocidos.
- Falta abastecimiento en materia de contenedores, puntos verdes, reciclaje y composteras que será necesario comprar.
- Es importante la recuperación de aguas superficiales, cañadas y arroyos
- Por último, en relación a saneamiento y barométrica es preciso mejorar el control

**\*Eje Infraestructura (Desarrollado por el Sr. Concejal Fabian Pérez)**, en todos los Cabildos Barriales surgieron una gran cantidad y diversidad de necesidades y demandas en relación a este tema.

En primer lugar, realizar un reordenamiento de la circulación de calles, el tránsito y poner por delante la seguridad vial, el cuidado de las personas y la accesibilidad, que garantice el desplazamiento. En este punto también se realizaron varias solicitudes de reductores de velocidad (lomos de burro, cebras), de señalización y de educación en el tránsito.

El crecimiento de Pando, tanto en población como en tránsito vehicular, está impactando fuertemente en la red de calles y caminos.

En tal sentido, se ha solicitado revisar las entradas y la circulación vehicular en distintos puntos de Pando, considerando la integración del casco urbano con el resto de los barrios, considerando la estación de AFE, la necesidad de un intercambiador de ómnibus (terminal), un estacionamiento, espacios públicos, integrando los comercios y servicios. En relación a la integración y consolidación de los barrios también se realizaron varias solicitudes de nomenclátor y cartelería.

*W.C. Pérez*  
La mejora del microcentro en sus aspectos de infraestructura, sumado a lo de Espacios Públicos, contribuiría a la expansión y consolidación de Pando como zona de atracción e influencia en toda la región, ampliando y desarrollando el potencial comercial y cultural que ya tiene, dado que ya cuenta con los servicios más importantes que necesitan las personas para vivir. En este contexto surgió la iniciativa de peatonalizar Av.Artigas, generando una mayor integración con la estación de AFE y el Centro Cultural.

Asimismo se realizaron solicitudes de alumbrado, cordón cuneta, bituminización en algunas calles (distintos barrios). El tema de las veredas o sendas para peatones aparece con mucha relevancia, tanto porque faltan o porque es necesario cambiarlas.

En los barrios del norte de Pando surgió fuertemente la necesidad del ensanchamiento de la Ruta 75, considerar la posibilidad de realizar senda peatonal o bicisenda, reductores de velocidad, mejorando la seguridad vial de peatones (incluyendo la accesibilidad), ciclistas, y lo mismo en la Ruta 7 (falta completar un tramo).

*W.C. Pérez*  
4) Muchas gracias a todos por haber participado de esta instancia, hemos tratado de resaltar los temas más mencionados por los vecinos. Por otra parte, les contamos que la última reglamentación Departamental que regula el funcionamiento de los Municipios creo una herramienta que es bien interesante, que son las comisiones especiales.

Las comisiones especiales son generadas a partir de una decisión del Concejo Municipal y tienen que ver justamente con una cuestión temática supongamos el medio ambiente, o pueden tener que ver con una cuestión territorial por ejemplo.

Pueden ser abiertas a la población o pueden ser comisiones que se generan a partir de la iniciativa del Concejo Municipal en donde se invita a participar a determinados actores.

Muchas gracias nuevamente a todos por venir.

*Folman Pérez*



Folio 008

Viernes, 03 de Octubre de 2025

19:00 hs

**LA PRESENTE ACTA SE LEE, OTORGA Y FIRMA EN LA CIUDAD DE PANDO EL DÍA VIERNES 03 DE OCTUBRE, QUE OCUPA EL FOLIO N° 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007 Y 008.**

Alcalde Mauricio Chiesa

Concejal Laura Piriz

Concejal Washington Cayaffa



Concejal Fabian Pérez

Concejal María Bonilla